

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.11.2020

№ 3358

### **О проекте межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска**

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 12.05.2020 № 1460 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.02.2020 № 331 «О проекте межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 02.11.2020 № 3358

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 010.04.04.04 в границах проекта**  
**планировки центральной части города Новосибирска**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории  
квартала 010.04.04.04 в границах  
проекта планировки центральной  
части города Новосибирска

### СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – школы; лицеи; гимназии	1,6214	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Крылова, з/у 44	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:101251:68 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки; общественное управление (3.8) – объекты для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации; деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным	0,3928	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ломоносова, з/у 55	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101251:126, 54:35:101251:127

1	2	3	4	5
	управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)			
ЗУ 3	Образование и просвещение (3.5) – объекты для воспитания, образования и просвещения	0,1900	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ломоносова, з/у 55/5	
ЗУ 4	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; автомобильные дороги; проезды	0,1638	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, з/у 51а	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:101251
ЗУ 5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – детские сады; школы	0,6647	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Державина, з/у 57	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101251:97, 54:35:101251:98, 54:35:101251:22, 54:35:101251:130, 54:35:101251:117, 54:35:101251:103 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 010.04.04.04 в границах  
проекта планировки центральной  
части города Новосибирска

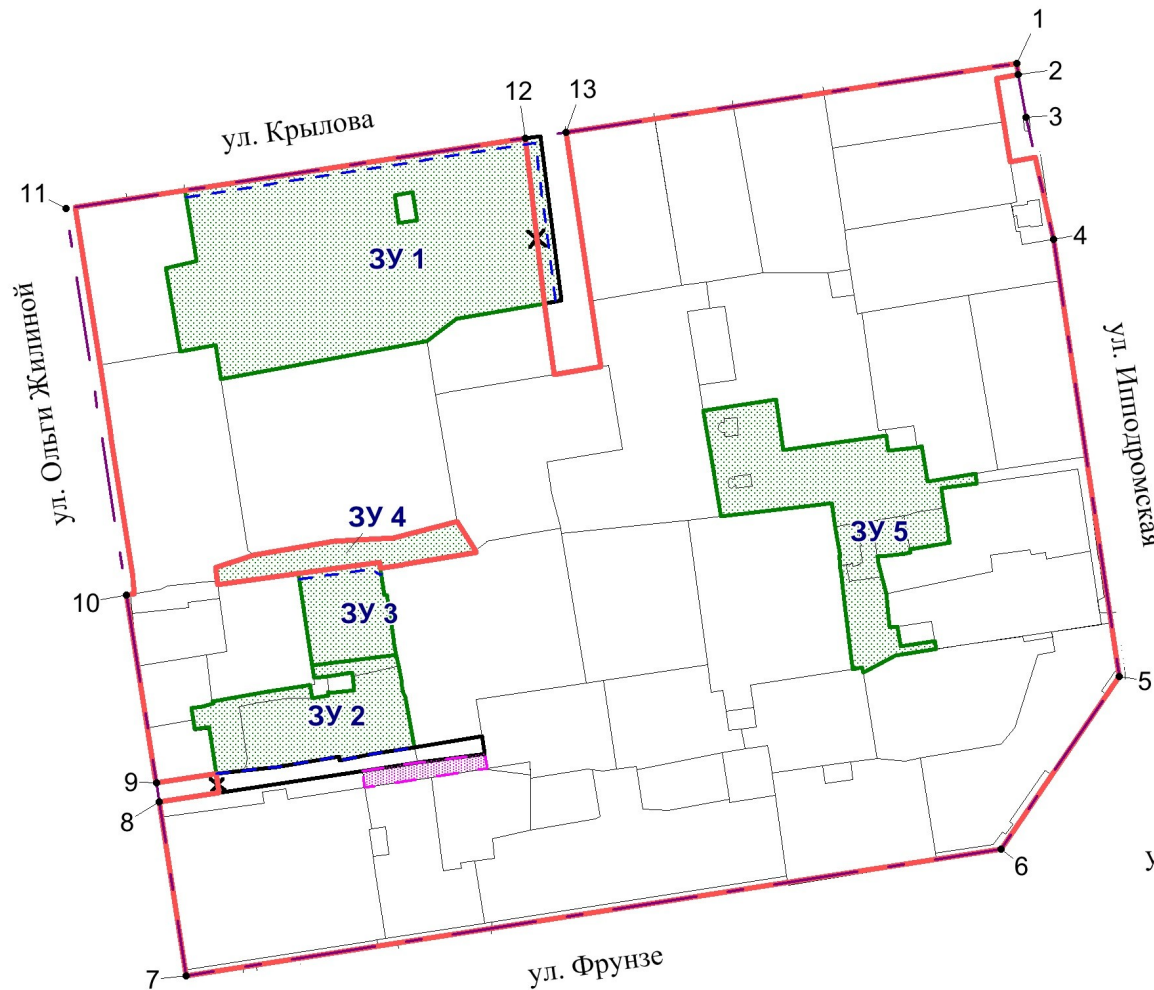
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	489365,81	4199425,01
2	489339,12	4199429,37
3	489278,75	4199442,34
4	489062,72	4199472,64
5	488978,06	4199413,31
6	488919,86	4199010,22
7	489005,79	4198997,67
8	489015,28	4198996,52
9	489107,94	4198982,75
10	489299,18	4198954,82
11	489331,36	4199181,89
12	489334,24	4199202,22
13	489365,81	4199425,01











---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала 010.04.04.04  
в границах проекта планировки территории центральной  
части города Новосибирска

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**

-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
-  отменяемые красные линии
-  границы образуемого земельного участка
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  условный номер образуемого земельного участка
-  границы публичного сервитута
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  наименование элемента улично-дорожной сети

